



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

89. St-1502/17-107

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom ARHITEKTONSKI STUDIO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kneza Višeslava 1, OIB: 96541496399, 24. travnja 2023.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- z. k. ul. br. 3160 (E-11), k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo I, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerima k.č.br. 2338/35 kuća popisni broj 4631 sa dvorišnom trokatnom kućom popisni broj 1080 i dvorište u ulici kneza Višeslava br. 1, ukupne površine 241 čhv, 869 m², povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP, ukupne površine 194,48 čm u potkrovlju kuće popisni broj 4631, Ulica kneza Višeslava 1;
- z. k. ul. br. 7451 (E-1), k.o. Vrapče Novo, koja se sastoji od 1816/10000 k.č.br. 1377/2 stambeno-poslovni objekt u Zagrebu, Nikole Gorjanskog broj 3 i dvorište, ukupne površine 328 m², povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. P-1 u podrumu, površine 110,15 čm, obojeno narančasto;
- z. k. ul. br. 530 (E-4), k.o. Gornji Stenjevec, koja se sastoji od 666/10000 k.č.br. 468/4 stambena zgrada br. 68 tlocrtne površine 158 m² i dvorište površine 561 m², Borčec, ukupne površine 719 m², povezano s vlasništvom garaže oznake G-4 u podrumu zgrade, korisne površine 29,72 m² u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu podruma rozom bojom;
- z. k. ul. br. 530 (E-5), k.o. Gornji Stenjevec, koja se sastoji od 1273/10000 k.č.br. 468/4 stambena zgrada br. 68 tlocrtne površine 158 m² i dvorište površine 561 m², Borčec, ukupne površine 719 m², povezano s vlasništvom stana oznake B2S1- trosobni stan u prizemlju korisne površine 56,85 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice, dvije sobe te pripadka stanu B2S1: terasa stvarne površine 16,16 m² i kućni vrt stvarne površine 39,87 m² u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu prizemlja svjetlozelenom bojom;;
- z. k. ul. br. 10092, ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 468/15 oranica u Borčecu, ukupne površine 34 m².

za dan:

8. svibnja 2023. u 10:30 sati,
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 117/I kat.

II. Na ročište se pozivaju:

- Stečajni upravitelj,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb, OIB: 18683136487, DDM Invest III AG, Baar, Schochenmühlestrasse 4, Švicarska, OIB: 42497989050.

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrdit će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnov, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

U Zagrebu 24. travnja 2023.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.11.st.9. SZ).

DNA:

- stečajni upravitelj
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb po ŽDO-u
- DDM Invest III AG po pun.
- e oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30857-eff10**

Kontrolni broj: **00c7f-bf38c-c05ac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.